

UMOWA NR...../2012

zawarta w dniu2012 roku pomiędzy **Gminą Murów**, z siedzibą w Murowie ul. Dworcowa 2 46-030 Murów reprezentowaną przez
Wójta Gminy Murów zwanym dalej **Zamawiającym**,
a firmą
z siedzibą:.....
NIP.....; REGON.....
reprezentowaną przez
.....
zwaną dalej **Wykonawcą**,
w rezultacie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.),
o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy **jest dostawa i montaż mebli oraz drobnego wyposażenia, przeznaczonych do pomieszczeń świetlicy wiejskiej w Radomierowicach przy ul. Wolności 24.**
2. Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę wyposażenia meblowego i sprzętu gospodarstwa domowego oraz pieca kuchennego, wymienionych w załączniku nr 1 do SIWZ .

Zakres zamówienia obejmuje dostawę fabrycznie nowego wyposażenia: **meblowego-** krzesła tapicerowane, biurka komputerowe, regał na książki, krzesła biurowe tapicerowane, stół kuchenny, stoły konferencyjne, regały kuchenne, wieszak, szafka do przechowywania środków czystości,

sprzętu agd: lodówka , piec kuchenny elektryczny

dostawa rzutnika multimedialnego i ekranu zwijanego. Montaż wyposażenia meblowego i sprzętu agd, podłączenie sprzętów agd do instalacji elektrycznej i wodociągowej, dostawę i wbudowanie trzonu kuchennego (kuchni) na opał stały, kominek z wkładem Zamówienie nie obejmuje dostawy i montażu zlewozmywka dwukomorowego i umywalki wraz z bateriami przewidzianych do zabudowy i ujętych w odrębnym zamówieniu.

Charakterystyka parametrów wyposażenia meblowego i sprzętu agd i trzonu kuchennego wraz z zestawieniem ilościowym ujęta jest w załączniku nr 1 do SIWZ

3. Wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania umowy obciążają Wykonawcę.
4. Elementy przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ustępie 1 zwane w dalszej części umowy „ towarem”.
5. Koszty przewozu, zabezpieczenia towaru i ubezpieczenia na czas przewozu ponosi Wykonawca, a Zamawiający zapewni odbiór towaru w miejscu określonym przez Zamawiającego.
6. Za towar, jego dostawę wniesienie oraz montaż i stan techniczny odpowiada Wykonawca Do czasu dokonania odbioru przez Zamawiającego, potwierdzonego protokołem odbioru

części bądź całości przedmiotu umowy.

7. Wykonawca gwarantuje zachowanie parametrów techniczno- eksploatacyjnych przedmiotu umowy określonego w ust. 1 oraz usunięcie wszelkich wad występujących w towarze w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne towaru.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za dostawy, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 2

Termin realizacji umowy

Strony zawierają umowę na czas określony: **od 20 czerwca 2012r. do 10 sierpnia 2012r.**

§ 3

Dostawy i wykonanie przedmiotu umowy

1. Dostawa towarów i montaż elementów tego wymagających będą realizowane przez Wykonawcę sukcesywnie od dnia 20.06. 2012r do dnia 10.08.2012r.
2. Termin dostawy winien być ustalony telefonicznie pod numerem telefonu (77)4214034 wew. 115 z Panią Małgorzatą Baranowską do 2 dni przed dostawą.
3. Wykonawca dostarczy każdą partię towaru własnym transportem i na własne ryzyko do wskazanego przez Zamawiającego miejsca.
4. Wykonawca gwarantuje, że towar dostarczony w ramach niniejszej umowy jest fabrycznie nowy i wolny od wad, uwzględnia aktualne technologie i posiada odpowiednie atesty i certyfikaty dopuszczenia do obrotu i użytku.
5. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia wraz z dostawą towaru wszystkich atestów i innych dokumentów świadczących o dopuszczeniu towaru do obrotu i użytku, dotyczących dostarczonych elementów zamówienia, a ich niedostarczenie traktowane jest na równi z niedostarczeniem towaru.

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór ilościowy i jakościowy każdej z dostaw, lub całości dostawy odbywać się będzie w miejscu dostawy na podstawie protokołu odbioru częściowego lub odbioru całości zamówionego towaru podpisanego przez strony uczestniczące w odbiorze, po uprzednim:
 - a) dostarczeniu towaru do miejsca wskazanego przez Zamawiającego,
 - b) dokonaniu przez Wykonawcę montażu elementów tego wymagających w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
 - c) sprawdzeniu przez Zamawiającego zgodności dostarczonego towaru ze SIWZ oraz złożoną ofertą, a także pod względem prawidłowości funkcjonowania,
 - d) przekazaniu Zamawiającemu dokumentów gwarancji oraz wszelkich atestów i innych dokumentów świadczących o dopuszczeniu towaru do obrotu i użytku,
 - e) wydaniu Zamawiającemu podpisanej przez Wykonawcę instrukcji obsługi indywidualnie dla każdego urządzenia wymagającego takiej instrukcji.

2. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru przedmiotu umowy w ciągu 2 kolejnych dni roboczych, licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. W przypadku stwierdzenia niezgodności ilościowych lub otrzymania przedmiotu umowy złej jakości oraz w razie ujawnienia wad podczas odbioru, Wykonawca na swój koszt dokona jego wymiany na nowy lub dokona usunięcia wad w wyznaczonym terminie nie dłuższym niż 7 dni liczonych od dnia odbioru. Wówczas datę odbioru ustala się odbioru poprawionego przedmiotu umowy.
4. Po realizacji przedmiotu umowy zgłoszonej pisemnie przez Wykonawcę, powołana przez Zamawiającego Komisja dokonuje odbioru końcowego przedmiotu umowy. Data podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego wyznacza początek okresu gwarancji.

§ 5

Podwykonawstwo

1. W celu wykonania przedmiotu Umowy w zakresie wskazanym w ofercie przetargowej, Wykonawca jest uprawniony do posługiwania się osobami trzecimi zwanymi „Podwykonawcami” za uprzednią, pisemną zgodą Zamawiającego. Zamawiający w terminie 14 dni wyraża taką zgodę lub sprzeciw na zawarcie umowy z podwykonawcą.
2. Brak w powyższym terminie zgody lub sprzeciwu na piśmie ze strony Zamawiającego będzie traktowany jako zgoda na zawarcie ważnej umowy/umów Wykonawcy z Podwykonawcami i powstanie odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego na mocy art. 647¹ Kodeksu cywilnego, jeżeli świadczenie podwykonawcy określone w umowie zostanie w pełni wykonane.
3. Fakturowanie prac lub dostaw wykonanych w podwykonawstwie następować będzie za pomocą faktury Wykonawcy z następującymi załącznikami:
 - a) kserokopią faktury podwykonawcy, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
 - b) kserokopią protokołu odbioru, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, wykonanych w podwykonawstwie,
 - c) cesją przelewu wierzytelności płatności faktury za podwykonawcę ze wskazaniem banku oraz numeru konta bankowego podwykonawcy.
4. Zapłata faktury podwykonawcy nastąpi bezpośrednio na rachunek bankowy podwykonawcy.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na zatrudnienie przez podwykonawców kolejnych Wykonawców.
- 6. Odpowiedzialność solidarna Zamawiającego nie rozciąga się na umowy pozostałe, w tym umowy kupna, zawierane przez Wykonawcę; umowy te nie są umowami z podwykonawcami.**

§ 6

Warunki płatności

1. Strony ustalają wartość wynagrodzenia Wykonawcy za należycie i terminowo zrealizowany przedmiot umowy określony w § 1 , zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, na kwotę o wartości brutto.....zł (słownie złotych:

.....), w tym podatek VAT.....zł według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

2. Wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, włącznie z kosztami własnymi Wykonawcy wynikającymi z obowiązków opisanych w § 3 umowy, jak również koszty jego podwykonawców oraz zobowiązań wynikających z udzielonych gwarancji.
4. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez strony protokół odbioru końcowego potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie **30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego wystawionej faktury VAT.

§ 7

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony przedmiot umowy przez okres nie krótszy niż 24 miesiące liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, chyba że gwarancja udzielona przez producenta wystawiana jest na dłuższy okres.
2. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że towary dostarczone w ramach umowy są wolne od wad fizycznych oraz zobowiązuje się do bezpłatnego wad fizycznych w przypadku ich wystąpienia.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne towarów.
4. Obsługa gwarancyjna będzie świadczona przez uprawniony serwis w miejscu wskazanym przez użytkownika zgłaszającego wadę lub usterkę, z możliwością naprawy w serwisie Wykonawcy, jeżeli naprawa u użytkownika, tj. w danej lokalizacji okaże się niemożliwa.
5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy wymiany towarów na wolne od wad lub usunięcia wad w drodze naprawy przedmiotów w zależności od wyboru Zamawiającego.
6. Wykonawca przystąpi do wymiany albo napraw gwarancyjnych przedmiotu umowy niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia telefonicznego, potwierdzonego następnie za pomocą faksu, poczty elektronicznej, lub pisemnie, nie później jednak niż w ciągu 5 dni od zawiadomienia go o nieprawidłowościach w funkcjonowaniu lub wadach przedmiotu umowy.
7. Wykonawca usunie wadę fizyczną lub dostarczy wolny od wad przedmiot umowy nie później niż 14 dni od daty zgłoszenia wady.
8. W przypadku nie przystąpienia do wymiany lub usuwania wad w terminie wskazanym w ust. 6 Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy bez potrzeby odrębnego wezwania, niezależnie od uprawnienia do naliczenia Wykonawcy kar umownych.

§ 8

Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy kary umownej. Nienależyte wykonanie zamówienia to zarówno nieterminowe jak i wadliwe pod względem jakości wykonanie przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w dostawie i montażu elementów tego wymagających określonej partii towaru- w wysokości 0,5% wartości tego towaru za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia ustalonego jako termin dostawy,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze określonej partii towaru oraz w okresie gwarancji i rękojmi- w wysokości 0,5% wartości towaru za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiający zastrzega sobie potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Strony uzgodniły, że wybór formy potrącenia kar umownych należy do Zamawiającego.
4. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę w przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionych szkód.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Wykonawca wnosi na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8% wynagrodzenia za przedmiot umowy o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, a mianowicie na kwotę:.....zł(słownie:.....) w formie, nie później niż w dniu zawarcia umowy.

1. Strony postanawiają , że 70% przeznacza się jako gwarancję należytego wykonania przedmiotu umowy, natomiast pozostałe 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, z przeznaczeniem na pokrycie kosztów usunięcia ewentualnych wad i usterek powstałych po w okresie rękojmi.
2. Zwrot wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi odpowiednio:
 - 70% wniesionego zabezpieczenia przeznaczonego na gwarancję należytego wykonania przedmiotu umowy, zostanie zwrócone w terminie 30 dni od daty zakończenia umowy.
 - 30% przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, zostanie zwrócone po protokolarnym stwierdzeniu nie wystąpienia wad lub usunięci ich przez Wykonawcę w terminie do 14 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu dostawy towarów i montażu do dnia odstąpienia od umowy.
2. W przypadku, odstępstwa od przyjętych norm jakościowych w rozwiązaniach materiałowych i technologicznych- gdy Wykonawca dostarcza towar niezgodnie z umową oraz SIWZ, zawierającymi szczegółowe wymogi technologiczne towaru, Zamawiający

zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy bez wyznaczenia dodatkowego terminu dostawy.

3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej.

§ 11

Rozstrzygnięcie sporów

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Do wszelkich spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych .

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być zgodne z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych i treścią SIWZ.
2. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający