

Zarządzenie Nr. Or.0050.63.2018

WÓJTA GMINY MURÓW

z dnia 13 grudnia 2018r.

w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej oraz ustalenia regulaminu jej pracy

Na podstawie art.7 ust.1 pkt.7 i art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. DZ.U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.) w związku z art. 21 ust.3 pkt 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1234), oraz §12 załącznika do Uchwały Nr XXVIII/168/2002 r. Rady Gminy Murów z dnia 25 kwietnia 2002 r w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

zarządzam co następuje:

§ 1

Powołuję Społeczną Komisję Mieszkaniową w składzie:

1. Edyta Sydor
2. Anna Kuczera
3. Gabriela Kania
4. Marzena Marcinkowska
5. Przemysław Wienke

§ 2

Zadania Społecznej Komisji Mieszkaniowej określa *Regulamin Społecznej Komisji Mieszkaniowej* stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Członkowie Komisji sprawują swoją funkcję do czasu ich odwołania lub złożenia przez nich pisemnej rezygnacji.

§ 4

Traci moc Zarządzenie nr 0050.25.2011 Wójta Gminy Murów z dnia 20 kwietnia 2011 roku w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej oraz ustalenia regulaminu jej pracy, oraz Zarządzenie Nr.Or.0050.40.2018 Wójta Gminy Murów w sprawie zmiany składu osobowego Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
/-/ Michał Golenia

REGULAMIN SPOŁECZNEJ KOMISJI MIESZKANIOWEJ

§ 1

Spółeczna Komisja Mieszkaniowa zwana dalej Komisją, jest społecznym zespołem doradczym i opiniodawczym Wójta Gminy Murów do spraw mieszkaniowych. Sprawuje kontrolę trybu rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Murów

§ 2

Komisja jest powoływana Zarządzeniem Wójta Gminy Murów na czas trwania kadencji Rady Gminy Murów.

§ 3

Spółeczna Komisja Mieszkaniowa rozpoczyna działalność z dniem jej powołania. Działalność członków komisji jest społeczna.

§ 4

Pracami Komisji kieruje jej Przewodniczący, a w razie jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego, wybierani na pierwszym posiedzeniu spośród członków Komisji zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

§ 5

Posiedzenia Komisji odbywają się w miarę potrzeb.

§ 6

1. Posiedzenie Komisji zwołuje na wniosek Wójta Gminy Murów Przewodniczący Komisji.
2. Pierwsze posiedzenie zwołuje Wójt Gminy Murów.
3. Posiedzenia Komisji odbywają się w Urzędzie Gminy Murów, w terminie wskazanym w zawiadomieniu pisemnym, telefonicznie bądź też za pośrednictwem poczty elektronicznej, co najmniej 3 dni przed planowanym posiedzeniem.

§ 7

Komisja podejmuje rozstrzygnięcia w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów przy obecności 3 lub więcej członków. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos Przewodniczącego Komisji.

§ 8

1. Z posiedzenia Komisji Przewodniczący Komisji sporządza protokół, który powinien zawierać:
 - a) datę i miejsce posiedzenia Komisji,
 - b) listę obecnych na posiedzeniu członków Komisji,
 - c) wykaz osób, których wnioski zostały przedłożone do zaopiniowania,
 - d) opinie, wnioski dotyczące rozpatrywanych spraw.
2. Protokół podpisują obecni na posiedzeniu członkowie Komisji.
3. Przewodniczący Komisji przedkłada Wójtowi Gminy Murów protokół Komisji wraz z innymi dokumentami do zapoznania się i zatwierdzenia.

§ 9

W posiedzeniach Komisji mogą brać udział Przewodniczący Rady Gminy, Wójt Gminy oraz inna osoba zaproszona bez prawa głosu.

§ 10

Spółeczna Komisja Mieszkaniowa ma prawo wnioskować do Wójta Gminy Murów o wyrażenie zgody na dokonanie skreśleń osób z list zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu, o ile w wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego ustalone zostanie, że osoby starające się o lokal nie spełniają aktualnie kryteriów do wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Murów.

§ 11

Członków Społecznej Komisji Mieszkaniowej obowiązuje tajemnica służbowa i ochrona danych osobowych wnioskodawców oraz członków ich gospodarstw domowych, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r o ochronie danych osobowych (tj Dz.U z 2016 r. poz. 922)

§ 12

Przed przystąpieniem do wykonywania obowiązków członkowie Komisji składają oświadczenie, w którym zobowiązują się do zachowania tajemnicy co do spraw objętych przedmiotem działania Komisji.

§ 13

Regulamin wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
/-/ Michał Golenia