



Znak sprawy Zp.271.1.2018

WZÓR
UMOWA nr/2018

w części nr 1, 2

Z komentarzem [U1]: Wzór umowy zostanie dostosowany do każdej części odpowiednio.

zawarta w dniu 2017 r. w Murowie pomiędzy **Gminą Murów 46-030 Murów ul. Dworcowa 2** zwaną w dalszej części Umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez **Wójta Gminy Murów – Andrzeja Puławskiego** zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
NIP: REGON:.....
z siedzibą w:
zarejestrowana w:.....
Zwanym dalej „Wykonawcą”
Reprezentowanym przez:

.....
Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych tj. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1579 ze zm.). Podstawą realizacji umowy jest oferta Wykonawcy z dnia r.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zamówienia pod nazwą **Wyposażenie zabytkowego budynku znajdującego się w kompleksie zabytkowej Huty Żelaza w Zagwizdzu tj.: wykonanie, dostawa i montaż mebli ekspozycyjnych wraz z oświetleniem na potrzeby zabytkowej huty żelaza w Zagwizdzu oraz wykonanie renowacji drewnianego wału zewnętrznego koła napędowego** - zamówienie realizowane w ramach projektu pn.: „Ochrona, promocja i rozwój dziedzictwa kulturowego na obszarze Stobrawskiej Strefy Rehabilitacji i Rekreacji - część południowa” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, Poddziałanie 5.3.1. Dziedzictwo kulturowe i kultura z RPO WO 2014-2020 - zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ (oraz załącznika nr 6 dla części nr 2) przeprowadzonego postępowania oraz ofertą Wykonawcy w:
 - a) **Części nr 1: Wykonanie, dostawa i montaż mebli ekspozycyjnych wraz z oświetleniem na potrzeby zabytkowej huty żelaza w Zagwizdzu** w ramach projektu pn.: „Ochrona, promocja i rozwój dziedzictwa kulturowego na obszarze Stobrawskiej Strefy Rehabilitacji i Rekreacji - część południowa” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, Poddziałanie 5.3.1. Dziedzictwo kulturowe i kultura z RPO WO 2014-2020.
 - b) **Części nr 2: Wykonanie renowacji drewnianego wału zewnętrznego koła napędowego** w ramach projektu pn.: „Ochrona, promocja i rozwój dziedzictwa kulturowego na obszarze Stobrawskiej Strefy Rehabilitacji i Rekreacji - część południowa” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, Poddziałanie 5.3.1.



Dziedzictwo kulturowe i kultura z RPO WO 2014-2020.

2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się na
 - a) w części nr 1: dni kalendarzowych od dnia zawarcia niniejszej umowy,
 - b) w części nr 2: dni kalendarzowych od dnia zawarcia niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, niniejszą umową oraz zasadami dobrej praktyki i współczesną wiedzą techniczną a także zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy na własny koszt i na własne ryzyko do siedziby Zamawiającego. Dostawa obejmuje również wniesienie przedmiotu dostawy do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego oraz montaż.
3. Wykonawca oświadcza, iż otrzymane informacje umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu przedmiotu umowy i okresu koniecznego do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia.
4. Szkody powstałe w wyniku niewłaściwego wykonywania lub zaniechania wykonania prac obciążają Wykonawcę.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i środki potrzebne do terminowego, prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca będzie wykonywał swoje obowiązki wynikające z Umowy z zachowaniem najwyższej staranności określonej zawodowym i profesjonalnym charakterem prowadzonej działalności.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy maksymalne wynagrodzenie zgodne ze złożoną ofertą,
 - a) w części nr 1 w kwocie zł (słownie zł:/100) brutto,
 - b) w części nr 2 w kwocie zł (słownie zł:/100) brutto
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia. Wykonawca nie może więc żądać dopłat ani pokrycia jakichkolwiek kosztów dodatkowych, podatków itp.
3. Wynagrodzenie wypłacone zostanie po przyjęciu przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru oraz wystawionej faktury VAT z terminem płatności do 30 dni, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

1. Do bezpośrednich kontaktów w trakcie wykonania niniejszej umowy powołane zostają następujące osoby:
 - a) ze strony Wykonawcy:
 - b) ze strony Zamawiającego:



§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, która **wynosi 24 miesiące.**
2. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się:
 - a) w dniu dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy lub w dniu potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
 - b) dla wymienionych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po okresie określonym w ust 1, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego okresu.
4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 3 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 7

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 lit. a, b odpowiednio niniejszej Umowy, tj.
 - a) w części nr 1: kwotę.....PLN (słownie
 - b) w części nr 2: kwotę.....PLN (słownie
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie.....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów dokonania zwrotu odpowiednich części zabezpieczenia wniesionego przez Podwykonawców w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upłynięcia okresu rękojmi za wady.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3 pkt 2), w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru przed upływem okresu rękojmi wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto odpowiednio do części za każdy dzień opóźnienia; taka sama kara będzie naliczona w przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek w okresie gwarancji, w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego;
 - b) za odstąpienie od umowy albo jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto odpowiednio do części,



- c) za niewykonanie umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto odpowiednio do części.
- Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto odpowiednio do części.
 - Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
 - Zapłata kar z poszczególnych tytułów wskazanych w ust. 1 jest niezależna od siebie.
 - Zamawiający może potrącić kwoty kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, a Wykonawca wyraża na to niniejszym zgodę.

§ 9

- Wykonawca zobowiązuje się, że w trakcie trwania umowy pracownicy wykonujący czynności: **stolarskie, transportowe i montażowe** będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r., poz. 1616 z późn. zm.).
- Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikowania na każdym etapie wykonania umowy czy przedmiot umowy w zakresie wykonywania czynności: określonych w pkt. 1 realizowany jest przez osoby zatrudnione na podstawie umów o pracę.
- Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób zaangażowanych do realizacji zamówienia wykonujących czynności o których mowa w ust. 3 zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto odpowiednio do części.
- Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób zaangażowanych do realizacji zamówienia.
- W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 10

- Wykonawca może posługiwać się przy wykonywaniu prac podwykonawcami. Jeżeli podwykonawcy ci nie zostali wskazani w ofercie wymagane jest uzyskanie wcześniejszej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
- W celu uzyskania zgody, której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu:
 - kompletny wykaz podwykonawców, wraz z kwotami należnych im wynagrodzeń; przy czym wysokość wynagrodzeń należnych poszczególnym podwykonawcom musi być przez nich potwierdzona własnoręcznym podpisem;

- e) umowy zawarte z podwykonawcami (lub ich projekty), wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania prac określonych w umowie z podwykonawcą.
- Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą konieczna jest pisemna (pod rygorem nieważności) zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
 - Zamawiający może uzależnić wyrażenie zgody na korzystanie z podwykonawców, o której mowa w ust. 1, od ustanowienia przez Wykonawcę zabezpieczenia terminowej wypłaty przez niego wynagrodzeń na rzecz podwykonawców.
 - Formę zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 4, ustala Zamawiający. W szczególności Zamawiający może ustalić z Wykonawcą, że wstrzyma się z płatnością należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w części równej sumie wynagrodzeń podwykonawców, i zwolni to wynagrodzenie dopiero po uregulowaniu przez Wykonawcę płatności wobec jego podwykonawców (i po potwierdzeniu tego faktu na piśmie przez podwykonawców).
 - Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.

§ 11

- Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie o udzielenie zamówienia publicznego po jej zawarciu, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obie Strony. Zmiany te zgodnie z zapisami art. 140 ust. 3 ustawy Pzp nie mogą wykraczać poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ. W szczególności Zamawiający dopuszcza:
 - zmianę terminu realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować,
 - zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia oraz związane z tym zmniejszenie wartości umowy, wynikające z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować,
 - zmianę stawki podatku od towarów i usług.

§ 12

Postanowienia końcowe:

- Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
- Wszelkie zmiany dotyczące niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.
- W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
- Wykonawca nie może przenieść praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej – pod rygorem nieważności – w formie pisemnej.
- Ewentualne spory wynikające z realizacji niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie. W przypadku braku takiej możliwości Strony poddadzą je pod rozstrzygnięcie polskiemu sądowi powszechnemu siedziby Zamawiającego.
- Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



PROTOKÓŁ ODBIORU - WZÓR¹

Sporządzony w Murowie dnia2018 r.
pomiędzy **Gminą Murów 46-030 Murów ul. Dworcowa 2** zwaną w dalszej części Umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez **Wójta Gminy Murów – Andrzeja Puławskiego** zwanym dalej „Zamawiającym”,

a
.....
NIP: REGON:.....
z siedzibą w:
zarejestrowana w:.....
Zwanym dalej „Wykonawcą”

Dotyczy zamówienia pod nazwą: Wykonanie, dostawa i montaż mebli ekspozycyjnych wraz z oświetleniem na potrzeby zabytkowej huty żelaza w Zagwiździu oraz wykonanie renowacji drewnianego wału zewnętrznego koła napędowego - zamówienie realizowane w ramach projektu pn.: „Ochrona, promocja i rozwój dziedzictwa kulturowego na obszarze Stobrawskiej Strefy Rehabilitacji i Rekreacji - część południowa” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, Poddziałanie 5.3.1. Dziedzictwo kulturowe i kultura z RPO WO 2014-2020 w części nr

pod nazwą części:

Osoba reprezentująca Zamawiającego, potwierdza, że otrzymała przedmiot umowy nrz dnia zgodny z opisem przedmiotu zamówienia i ofertą Wykonawcy.

Przedmiot ww. dostawy przyjęto bez zastrzeżeń /nie przyjęto i zgłoszono zastrzeżenia do:

Na tym protokół zakończono.

.....
w imieniu Zamawiającego

.....
w imieniu Wykonawcy

W przypadku przyjęcia przedmiotu zamówienia bez uwag niniejszy protokół zostanie podpisany jednostronnie przez przedstawiciela Zamawiającego bez konieczności podpisania przez Wykonawcę.

¹ Niniejszy protokół stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury, po przyjęciu przedmiotu umowy.