

- 7 -

## UCHWAŁA NR / /2015

### RADY GMINY MURÓW

z dnia .... lutego 2015 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie praw do nieruchomości oraz ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Murów z zasobów Polskich Kolei Państwowych S. A. do zasobów mienia Gminy Murów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1160) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822) oraz art. 305<sup>1</sup>-305<sup>4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827) oraz §3 uchwały nr VIII/41/2007 Rady Gminy Murów z dnia 13 września 2007 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania, użyczenia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz określenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości, zmienionej uchwałą nr XXIII/165/09 Rady Gminy Murów z dnia 25 czerwca 2009 roku, uchwałą nr XXXIV/208/2014 Rady Gminy Murów z dnia 31 stycznia 2014 roku, uchwałą IV/22/2015 Rady Gminy Murów z dnia 20 stycznia 2015 roku, Rada Gminy Murów uchwała co następuje:

#### § 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem własności naniesień, położonych w granicach nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 306/2 z karty mapy 2, o powierzchni 0,3098 [ha], położonej w obrębie ewidencyjnym 0396 Murów, zabudowanej m. in. budynkiem dworca kolejowego Murów oraz wieżą ciśnień, przez Gminę Murów od przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” Spółka Akcyjna, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych Gminy Murów w dziedzinie transportu, w szczególności: na poczekalnię dla pasażerów z punktem informacji turystycznej, kasy biletowej, pomieszczenia dla urzędzeń do prowadzenia ruchu kolejowego i ich obsługi, jak również na cele związane z zadaniami własnymi Gminy Murów, tj. na ogólnodostępną wiejską salę spotkań z możliwością wykorzystania na konferencje, archiwum zakładowe, itp.

#### § 2

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz spółki PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie i jej następców prawnych, nieodpłatnej, nieograniczonej czasowo służebności przesyłu, polegającej na prawie nieodpłatnego przebiegu, dostępu do istniejącej na tej nieruchomości infrastruktury technicznej, należącej do ww. spółki, w celu jej konserwacji, usuwania awarii, przebudowy i modernizacji.

#### § 3

Granice działki 306/2 zostały przedstawione na kserokopii mapy zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały.

#### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Murów.

#### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
*Andrzej Puławski*

## Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Gminy Murów w sprawie wyrażenia zgody na nabycie praw do nieruchomości oraz ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Murów z zasobów Polskich Kolei Państwowych S. A. do zasobów mienia Gminy Murów.

Uchwała w powyższym brzmieniu była już podjęta na sesji Rady Gminy Murów w dniu 30 grudnia 2014 roku. Jednak z uwagi na fakt, że uchwała nr VIII/41/2007 Rady Gminy Murów z dnia 13 września 2007 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania, użyczenia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz określenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości nie zawierała delegacji dla Rady Gminy do podjęcia w dniu 30.12.2014 r. uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie praw do nieruchomości z zasobów PKP, konieczne było uchylene podjętej uchwały i wprowadzenie zmiany do uchwały z dnia 13.09.2007 r., co miało miejsce na sesji Rady Gminy Murów w dniu 20.01.2015 r. Kolejnym krokiem jest podjęcie przedłożonej wyżej uchwały, która będzie podstawą do przejęcia nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 306/2 z karty mapy 2, położonej w obrębie ewidencyjnym 0396 Murów, zabudowanej m. in. budynkiem dworca kolejowego Murów oraz wieżą ciśnień i podpisania aktu notarialnego.

Sporządził: Rafał Leja

