

UCHWAŁA NR / /2014

RADY GMINY MURÓW

z dnia stycznia 2014 roku

w sprawie zmiany uchwały nr VIII/41/2007 Rady Gminy Murów z dnia 13 września 2007 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania, użyczenia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz określenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 i 7 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Murów uchwała co następuje:

§ 1

W uchwale nr VIII/41/2007 Rady Gminy Murów z dnia 13 września 2007 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania, użyczenia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz określenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości, zmienionej uchwałą nr XXIII/165/09 Rady Gminy Murów z dnia 15 czerwca 2009 roku, wprowadza się następujące zmiany:

1.) w § 13 dodaje się pkt f.) w brzmieniu:

„f.) usytuowanie pojemników na odzież używaną i inne tekstylia gospodarcze”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Murów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Gminy Murów w sprawie zmiany uchwały nr VIII/41/2007 Rady Gminy Murów z dnia 13 września 2007 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania, użyczenia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz określenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) *„do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, ... wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.*

Zainteresowana firma wystąpiła z wnioskiem o wydzierżawienie gruntu pod pojemniki na odzież używaną we wskazanych lokalizacjach. Firma zajmuje się pozyskiwaniem, sortowaniem i zagospodarowaniem odzieży używanej.

Zbiórka odzieży cieszy się dużą popularnością wśród mieszkańców Gminy Murów, o czym świadczą regularnie napełniane pojemniki, a także staje się elementem systemu gospodarki odpadami dla gminy, więc wskazane jest wydzierżawienie gruntów w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

Wobec powyższego, proszę o podjęcie niniejszej uchwały, gdyż uchwała rodzi skutki finansowe w budżecie gminy w postaci pozyskania dochodu dla budżetu z opłat dzierżawnych.

Sporządził:

Rafał Leja

podinspektor ds. inwestycji i mienia gminy